

COMUNE DI CARDINALE

(Provincia di Catanzaro)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: 33 del Reg.

Data: 21 / 12 / 2017

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE DEROGA ALLO STRUMENTO URBANISTICO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE/TRASPORTO ENERGIA ELETTRICA

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **17,30** nella Sala Consiliare, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione;

Sono intervenuti i signori:

| N° | | PRESENTI | ASSENTI |
|----|-------------------------------|----------|---------|
| 1 | Rag. Giuseppe MARRA | X | |
| 2 | Dott. Catuscia MAZZA | X | |
| 3 | Sig. Gerardo MARRA | | X |
| 4 | Sig. Gerardo FULCINITI | X | |
| 5 | Geom. Umberto MARRA | X | |
| 6 | Sig. Danilo STAGLIANO' | X | |
| 7 | Avv. Ivan POSCA | X | |

Così presenti n. 6 (SEI) consiglieri su 7 assegnati.

Assiste il Segretario Comunale Dott. Mario Guarnaccia.

Il Signor **Rag. Giuseppe MARRA**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso.

Introduce l'argomento all'ordine del giorno il Sindaco, facendo un breve excursus dell'iter procedimentale che ha portato all'esame del Consiglio Comunale per il provvedimento finale.

Terminato l'intervento pone ai voti il punto all'O.d.g.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che la Società G.F.C. ENERGY S.R.L. con sede legale in Satriano (CZ) Via del Commercio N° 5, con istanza presentata il 19/05/2017 prot. 2411 presso il Comune di Cardinale con oggetto: Autorizzazione alla costruzione e l'esercizio di opere per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica ed ogni altra opera accessoria avente tensione nominale non superiore a 20 Kv. e precisamente realizzazione di una cabina di trasformazione da eseguirsi in Cardinale alla C.da Razzona sull'area identificata nel CT al fg 04 mappale 28;
- che il Programma di Fabbricazione vigente nel Comune di Cardinale adottato in data 02/02/1981 e approvato in data 05/06/1984 N° 665, prevede nelle norme tecniche d'attuazione – tabella dei tipi edilizi per la zona agricola una distanza dei fabbricati e dai confini di mt. 20;
- che la richiesta visto le NTA del PdF sopradetto non poteva essere accolta in quanto la distanza del manufatto dai confini o dalle strade deve essere almeno di 20 metri lineari;
- comunicato ai sensi dell'art. 10-bis della L. 241/90 alla Società G.F.C. Energy srl con prot. 3550 del 26/07/2017 il preavviso di rigetto dell'istanza;

CONSIDERATO:

- Il DPR 380/2001 e smi dove all'art. 14 (L) - Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, prevede, al
- comma 1. Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 (ora decreto legislativo n. 42 del 2004 - n.d.r.) e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.
- Comma 3. La deroga, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, di altezza e di distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi nonché, nei casi di cui al comma 1-bis, le destinazioni d'uso, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444. (comma così modificato dall'art. 17, comma 1, lettera e), legge n. 164 del 2014)

VISTI:

- l'ulteriore istanza della Società G.F.C. ENERGY S.R.L. con sede legale in Satriano (CZ) Via del Commercio N° 5, presentata il 03/08/2017 prot. 3656 presso il Comune di Cardinale con la finalità di ottenere Autorizzazione in deroga allo strumento urbanistico per la realizzazione di impianto di produzione/trasporto energia elettrica da eseguirsi in Cardinale alla C.da Razzona sull'area identificata nel CT al fg 04 mappale 28, relativamente alla cabina di trasformazione/trasporto;

Accertato altresì che l'istanza è compatibile con i presupposti dell'art. 14 in quanto opera di pubblica utilità (produzione di energia elettrica) e soprattutto deroga ne è la distanza dai confini del manufatto oggetto di richiesta di permesso a costruire;

ACQUISITO:

- il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica, resa dal responsabile dell'Area Tecnica:

con voti favorevoli 5, astenuti 1 (Staglianò Danilo)

D E L I B E R A

1. di **CONSIDERARE** la richiesta della Società G.F.C. ENERGY S.R.L. con sede legale in Satriano (CZ) Via del Commercio N° 5, con istanza presentata il 03/08/2017 prot. 3656 presso il Comune di Cardinale finalizzato ad ottenere Autorizzazione in deroga allo strumento urbanistico per la realizzazione di impianto di produzione/trasporto energia elettrica da eseguirsi in Cardinale alla C.da Razzona sull'area identificata nel CT al fg 04 mappale 28, relativamente alla cabina di trasformazione/trasporto;
2. Di **PRENDERE ATTO** dell' Art. 14 (L) - Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici e del parere favorevole dell'Area Tecnica
3. di **APPROVARE**, la deroga allo strumento urbanistico per la realizzazione di impianto di produzione/trasporto energia elettrica;
4. di **dichiarare, con voti favorevoli 5, astenuti 1 (Staglianò Danilo)**, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i..



COMUNE DI CARDINALE

88062 PROVINCIA DI CATANZARO

Cod. Fisc. 00297900797

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente a oggetto **AUTORIZZAZIONE DEROGA ALLO STRUMENTO URBANISTICO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE/TRASPORTO ENERGIA ELETTRICA**, esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

Cardinale 14 / 12 / 2017

IL RESPONSABILE
f.to Ing. Antonio Nisticò



Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
(F.to Rag. Giuseppe Marra)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(F.to Dr. Mario Guarnaccia)

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio oggi 02.01.2018, n. 6 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n°267..

IL MESSO COMUNALE
f.to come originale



IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Mario Guarnaccia)

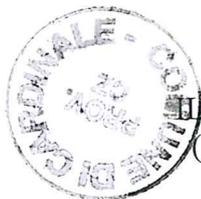
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267, a decorrere dal 21.12.2017, in quanto:

/ dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

/ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr. Mario Guarnaccia)

/ E' copia conforme all'originale